

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«ОЛИМП-99»
119607, г. Москва, ул. Удальцова, д. 46
тел. 431-50-32

исх. № 63

от « 27 » сентября 2017 г

Директору Филиала № 4
ГБУ «ЭВАЖД»
Шинковенко П.А.

Уважаемый Петр Андреевич!

Убедительно прошу при составлении планов текущего ремонта на 2018 год учесть следующие виды работ по дд.44, 46, 50, 52 по ул.Удальцова:

1. Дом 44 по ул.Удальцова

- 1.1.Ремонт цоколя по всему периметру дома с заменой плитки.
- 1.2. Герметизация межпанельных швов.
- 1.3 Замена запорной арматуры
- 1.4. Замена всех водостоков на хромированные
- 1.5. Ремонт мусорокамер (покраска стен, потолков)
- 1.6. Замена окон на верхних технических этажах на стеклопакеты
- 1.7. Замена промежуточных дверей их квартирного холла в помещение мусоропровода на этаже (заявки жителей)
- 1.8. Покраска всех металлических ограждений входных групп, лестниц в подвалы и прочие технические помещения.

2. Дом 46 по ул.Удальцова

- 2.1. Текущий ремонт внешней рустованной части фасада до 1-х этажей (подряд)
- 2.2. Текущий ремонт внутренней рустованной части фасада до 1-х этажей (3 и 4 подъезды)
- 2.3.Ремонт цоколя внешней части фасада с заменой плитки (подряд)
- 2.4 Замена окон на верхних технических этажах на стеклопакеты.
- 2.5 Замена запорной арматуры
- 2.6 Герметизация межпанельных швов.
- 2.7. Замена дверей (промежуточных) на выходах из квартирного холла в помещение мусоропровода (заявки жителей)

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и
Государственное унитарное предприятие
г. Москвы по эксплуатации высотных
административных и жилых домов
Филиал № 4
119602, г.Москва, Мясницкий пр-т,
19 коммунальная квартира, д. 46, стр. 1
ПРИНЯТО: 04-09-2017
тел./факс 437-24-74 27.09.2017

- 2.8. Покраска всех металлических ограждений у входных групп, лестниц в подвалы и в технические помещения
- 2.9. Замена всех водостоков на хромированные
- 2.10. Ремонт квартирных, лифтовых холлов, выходов на технические балконы с заменой плитки по обращениям жителей (2 этаж – кв.101; 15 этаж – кв.202; 18 этаж – кв.94; 6 этаж – кв.113; 16 этаж – кв.44; 19 этаж – кв.99)
- 2.11. Ремонт мусорокамер – косметический

3. Дом 50 по ул.Удальцова

- 3.1. Ремонт цоколя с заменой плитки (внутренняя часть)
- 3.2. Ремонт балконов верхних технических этажей – 2 подъезд
- 3.3. Замена окон на верхних технических этажах на стеклопакеты
- 3.4. Замена всех водостоков на хромированные
- 3.5. Замена запорной арматуры
- 3.6. Герметизация межпанельных швов.
- 3.7. Ремонт квартирных, лифтовых холлов, выходов на технические балконы по обращениям жителей: 3 этаж – кв.77; 11 этаж – кв.102

4. Дом 52 по ул.Удальцова

- 4.1. Ремонт цоколя с заменой плитки внутренняя часть фасада.
- 4.2. Герметизация межпанельных швов.
- 4.3. Замена окон на верхних технических этажах на стеклопакеты
- 4.4. Замена запорной арматуры
- 4.5. Текущий ремонт торцевой стены со стороны химчистки «Диана» (штукатурка и покраска)
- 4.6. Ремонт квартирных, лифтовых холлов, выходов на технические балконы с заменой плитки по обращению жителя : 17 этаж – кв.46
- 4.7. Замена всех водостоков на хромированные
- 4.8. Ремонт мусорокамер (покраска стен, потолков)
- 4.9. Ремонт верхних технических балконов (замена стяжки на полу, покраска металлических перил, стен, потолков) – подъезд 2.

По всем домам (обязательно):

- световые таблички с номерами подъездов и номерами этажей
- замена пожарных информационных световых коробов на фасадах МКД.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ НОД (ПЛАНЫ НА 2018 ГОД)

1. Отдельные стойки с пакетами для «отходов» собак
2. Раздельные контейнеры для сбора ТБО (стекло, пластик и т.п.)
3. Благоустроить пространство металлической конструкции «Пергола» - дом 46
4. Сделать разметку для паркинга автотранспорта по всей территории
5. На 2-ой полукруглой лестнице от центральной площади к «Фрешмаркету» и общепиту сделать перила-поручни для маломобильных групп
6. Покрасить металлическую конструкцию «Пергола»- дом 46

**Председатель Правления
ТСЖ «Олимп 99»**



Плисаков С.В.