

Бюллетень

для голосования на общем собрании собственников жилых помещений и
членов ТСЖ «ОЛИМП-99» 31 марта 2016 г.

Собственник жилого помещения по адресу: ул. Удальцова, д./кВ. _____

Ф.И.О, номер свидетельства о собственности (ДКП), телефон

№ п.п.	Содержание вопроса, вынесенного на голосование	За	Против	Воздер.
1	Утвердить отчет Правления ТСЖ «Олимп 99» за 2015 год			
2	Утвердить отчет УК Филиала №4 ГУП ЭВАЖД за 2015 год			
3	Утвердить Отчет ревизионной комиссии о бюджете за 2015 год			
4.	Утвердить бюджет ТСЖ «Олимп 99» и установить взносы в 1200 руб. в месяц с квартиры с 01.01.2016 г.			
5.	Утвердить способ формирования Фонда Капитального ремонта собственников МКД в виде открытия специальных счетов по домам 44, 46, 50, 52 в ПАО СБЕРБАНК г.Москва			
5.1	Утвердить уполномоченных лиц, наделении их правом регистрации участников общего собрания собственников помещений ,подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания. <u>Счетная комиссия: Шарма С.А., Муронова Д.В., Кузнецова Ю.Н.</u>			
5.2	Утвердить уполномоченное лицо (группу лиц), наделении его от имени всех собственников правом на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете , в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального счета и совершении операций с денежными средствами, находящимися на этом счете. <u>Председатель Правления, главный бухгалтер и старшие по подъездам дд.44, 46, 50, 52</u>			

5.3	Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта по домам 44, 46, 50, 52 ул.Удальцова в виде открытия специальных счетов в Уполномоченном банке и заключения с ним договора			
5.3.1	Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 15 рублей с 1 кв.м жилой площади п/п №833 (ПП от 29.12.2014 г.)			
5.3.2	Утвердить перечень работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренного региональной программой капитального ремонта (Постановление Правительства г.Москвы п/п №833 ПП от 29.12.2014)			
5.3.3	Утвердить сроки проведения капитального ремонта в МКД в соответствии с региональной программой капитального ремонта (Постановление Правительства г.Москвы №832 ПП от 29.12.2014 г.) В случае накопления достаточной суммы в более ранний срок разрешить использование этой суммы на работы, предусмотренные региональной программой капитального ремонта.			
5.3.4	Утвердить владельца специальных счетов ФКР - ТСЖ «Олимп 99»			
5.3.5	Утвердить кредитную организацию - ПАО СБЕРБАНК г.Москва			
5.3.6	Определить источником финансирования содержания и обслуживания специального счета в порядке приоритета денежные средства, начисленные в виде банковских процентов на остаток денежных средств на специальных счетах .			
5.4	Уведомить собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования (ст.46 п.3 ЖК РФ) путем размещения информации на сайте www.olymp99.ru и информационных стендах в подъездах.			
5.5	Утвердить места хранения Протокола общего собрания (ст.46 п.4 ЖК РФ)(Офис ТСЖ «Олимп 99», адрес: г.Москва, ул.Удальцова, дом 46)			
6.	Утвердить проведение межевания придомовой территории Жилого Комплекса Новая Олимпийская Деревня 98 за счет собственников МКД			

7.	Разрешить использование части общего имущества многоквартирных домов в коммерческих целях на условиях, определяемых Правлением ТСЖ «Олимп 99».			
8.	Утвердить включение оплаты за обслуживание домофонов в Единый Платежный Документ (ЕПД)			

_____ личная подпись , дата