



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО КОНТРОЛЮ
 ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
 (ГОСИНСПЕКЦИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ)**

Лубянский пр., д.3/б, стр.б, Москва, 101000
 Телефон: (495) 621-1412, факс: (495) 628-6278
 ОКПО 97253860, ОГРН 5067746661351, ИНН/КПП 7701679961/770101001

E-mail: GIN@mos.ru
 http://www.ggi.mos.ru

ПРОТОКОЛ

об административном правонарушении в сфере землепользования

«21» января 2016 года

№ 9079303

Руководствуясь Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Кодексом города Москвы об административных правонарушениях, инспектором (ами) Госинспекции по недвижимости

Петухов Евгений Викторович

фамилия, имя, отчество инспектора (ов) Госинспекции по недвижимости, составившего (их) протокол

в отношении ТСЖ «ОЛИМП-99»

должность, фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица

фамилия, имя, отчество, законного представителя юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица, ИП

в присутствии _____

должность, фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, законного представителя юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, ИП

составлен настоящий протокол о следующем:

на земельном участке по адресу: Ул. Удальцова, вл. 46

_____, площадью 20 кв.м.

Проведенной проверкой 25 декабря 2015 года выявлено, что вл. 46 по ул. Удальцова находится на земельном участке общей площадью 58000 кв. м, на котором расположен жилой комплекс «Новая олимпийская деревня». При въезде на территорию вышеуказанного комплекса установлено одноэтажное некапитальное, нежилое строение площадью около 20 кв. м, в котором размещен пост охраны. Эксплуатацию строения осуществляет ТСЖ «ОЛИМП-99». Земельно-правовые отношения под размещение строения в установленном порядке не оформлены. При проверке проводилась фотосъемка. Фотоснимки приобщены к материалам проверки.

Таким образом, на момент проверки установлено, что ТСЖ «ОЛИМП-99» нарушило порядок занятия и (или) использования земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, а именно:

Нарушен п. 6 статьи 4 Закона города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москвы»

На основании вышеизложенного следует, что в действиях ТСЖ «ОЛИМП-99» усматриваются признаки состава административного правонарушения ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 6.11 Кодекса об административных правонарушениях города Москвы.

Данные действия (бездействия) подпадают под ч. 1 ст. 6.11 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях.

Указанное нарушение допущено:

наименование юридического лица

ТСЖ «ОЛИМП-99»

ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты, код КБК, код ОКАТО, телефоны:

ИНН 7729389821; ОГРН 1037739088969; КПП 772901001

фамилия, имя, отчество должностного лица; фамилия, имя, отчество специалиста; адрес места жительства, телефон:

Председатель правления Плисаков Сергей Владимирович

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, ИНН, регистрационный номер ИП:

паспортные данные, адрес регистрации, телефон

Права и обязанности лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, в соответствии с главами 25-28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях мне разъяснены.

фамилия, имя, отчество, должность и подпись лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении

« » 20 г.

подпись

Объяснения лица об обстоятельствах допущенного нарушения законодательства в сфере землепользования:

С текстом протокола ознакомлен

подпись, расшифровка подписи

Объяснения и замечания по содержанию протокола прилагаются

подпись, расшифровка подписи

Копию протокола получил:

отправлено почтой с уведомлением адресата

фамилия, имя, отчество, должность и подпись лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении

« » 20 г.

подпись

Особые отметки:

Представитель ТСЖ Олимп-99 уведомлен 25.11.2015 г. по адресу 77099303 в отношении земельного участка для дачи объяснений и составлении протокола об административном правонарушении не явился

исполняется лицом, составившим протокол

Протокол составлен:

Е. В. Тебуров

фамилия, инициалы инспектора

подпись

фамилия, инициалы инспектора

подпись

наименование должности, подпись, расшифровка подписи

20 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО КОНТРОЛЮ
ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
(ГОСИНСПЕКЦИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ)

Лубянский пр., д.3/6, стр.6, Москва, 101000
 Телефон: (495) 621-1412, факс: (495) 628-6278
 ОКПО 97253860, ОГРН 5067746661351, ИНН/КПП 7701679961/770101001

E-mail: GIN@mos.ru
 http://www.ggi.mos.ru

ПРЕДПИСАНИЕ

(требование об устранении нарушений законодательства)

«21» 03 2016 года

№ 9049303

В порядке осуществления контроля за использованием объектов недвижимости города Москвы мною, инспектором Госинспекции по недвижимости

Петухов Евгений Викторович
фамилия, имя, отчество, инспектора, составившего предписание

На Земельном участке площадью 20 кв.

метров по адресу: Москва, ул. Удальцова, вл.46
адрес, индекс, административный округ, район города Москвы, ЗАО, р-н Раменки

используемом ТСЖ «ОЛИМП-99»
наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, должность руководителя или

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя или гражданина

Выявлено нарушение законодательства города Москвы
п.6 ст. 4 Закона города Москвы от 19.12.2007 № 48 «О землепользовании в городе
Москве».
наименование законодательных и нормативно-правовых актов с указанием статей, положения, которых были нарушены

Указанное нарушение допущено ТСЖ «ОЛИМП-99»
наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, должность руководителя или

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя или гражданина

Руководствуясь Кодексом города Москвы об административных правонарушениях, постановлением Правительства Москвы от 25.04.2012 г. № 184-ПП

Требуется:

ТСЖ «ОЛИМП-99»
наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, должность руководителя или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя или гражданина

устранить допущенное нарушение в срок до «21» 03 2016 года

Выразившееся в нарушении порядка занятия и (или) использования земельных участков, находящихся в собственности города Москвы

(описание правонарушения)

Информацию об исполнении требования с приложением необходимых документов, подтверждающих устранение нарушений законодательства, или ходатайство о продлении срока исполнения настоящего требования с указанием причин и принятых мер по устранению нарушений, подтвержденных соответствующими документами и другими материалами, прошу представить в Госинспекцию по недвижимости по адресу Москва, ул. Вржигановского, д. 20/30, к. 5, каб. 416.

Предписание с требованием об устранении нарушения законодательства составлено в двух экземплярах, один из которых хранится в Госинспекции по недвижимости. Второй экземпляр выдается под расписку лицу (законному представителю лица), совершившему административное правонарушение.

**Предписание выдал
инспектор Госинспекции
по недвижимости**

« 21 » 09 2016 года

подпись, расшифровка подписи

С предписанием ознакомлен и экземпляр для исполнения получил:

обращено по почте с уведомлением адресата.

наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, должность руководителя или фамилия, имя, отчество индивидуального

предпринимателя или гражданина

« » 20 года

подпись

