

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«ОЛИМП-99»

ИНН/КПП 7729389821/772901001

119607, г. Москва, ул. Удальцова, д. 46

тел. 8(499)431-50-32, e-mail: olymp99@newolymp.net

исх. № 117

«04» декабря 2023 г

Руководителю ГБУ «ЭВАЖД»

ЩЕРБАК О.О.

Уважаемая Ольга Олеговна!

В связи с периодическими скачками напряжения в электросети МКД НОД 98 (Удальцова дд.44,46,50,52), приводящими к сбою в работе электроники лифтового оборудования (лифты проезжают или не доезжают до этажей, указанных на вызывной панели) и к «застреванию» лифтовых кабин, что значительно ухудшает качество жизни жителей: клаустрофобия детей и взрослых, проблемы на работе из-за опозданий, тяжелый подъем на 25 этажи домов людей пожилого возраста, а их у нас более 30%, прошу решить вопрос стабилизации напряжения в электросети МКД НОД 98 - установить оборудование, позволяющее стабилизировать напряжение лифтового электрохозяйства или найти альтернативное решение.

Прошу Вас, Ольга Олеговна, как руководителя Управляющей компании и как никто другой заинтересованного в обеспечении качества жизни в управляемых Вами МКД, **обратиться** в ФКР г. Москвы, являющийся Заказчиком на выполнение работ по замене лифтового хозяйства МКД НОД 98, с требованием приобретения и поставки за счет сэкономленных от проведения конкурентных процедур или иных средств источников бесперебойного питания (ИБП) лифтового оборудования. Прошу рассмотреть возможность хотя бы поэтапного решения этой проблемы - обеспечить бесперебойную работу каждого лифта по очереди. Задайте, пожалуйста, ФКР вопрос: почему не было включено в ТЗ конкурсной документации требование к наличию ИБП, зная, что электроника нового поколения лифтового хозяйства такая чувствительная к перепадам и перебоям напряжения? В качестве альтернативы, прошу рассмотреть вопрос размещения в электрощитовых стабилизаторов, позволяющих в оперативном порядке решать проблему незапланированных остановок лифтов.

Прошу ознакомить Правление ТСЖ «Олимп-99» с копией обращения в ФКР по вопросу решению вышеперечисленных проблем и ответом ФКР на него.

Председатель Правления
ТСЖ «Олимп 99»



Плисаков С.В.