

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ  
«ОЛИМП-99»**

**ИНН/КПП 7729389821/772901001**

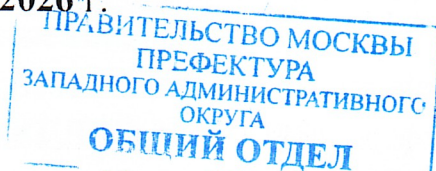
119607, г. Москва, ул. Удальцова, д.46

тел.: (499) 431-50-32, e-mail: [olymp-99@bk.ru](mailto:olymp-99@bk.ru)

исх. № 16

«30» марта 2026 г.

**Префекту ЗАО г. Москвы  
Александрову А.О.**



**Уважаемый Алексей Олегович!**

9 2 APR 2026  
(499) 141-64-19

Правление ТСЖ «Олимп-99» от имени 2,5 тыс. жителей уникального жилого комплекса «Новая Олимпийская деревня 98», расположенного по адресу: ул. Удальцова д.д. 44,46,50,52 (далее – НОД 98) обращается к Вам с просьбой ускорить решение и действие по вопросу реализации проекта благоустройства части территории НОД 98, разработанного ГЛАВ АПУ «Москомархитектуры» проведение которого было обещано представителями ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского», Управы района Проспект Вернадского в середине 2023 г. на встрече с представителями жителей НОД 98.

В дополнение к проекту ГЛАВ АПУ «Москомархитектуры», Правление ТСЖ «Олимп-99» в 2025 году обращалось в Управу района Проспект Вернадского с предложением решения благоустройства центральной части дворовой территории домов № 46 и № 50 – реорганизация пространства МАФ «Пергола», на которое по состоянию на апрель 2026 года ответа не поступило.

Жители помнят, как в 2016 году при Вашем непосредственном участии открывали ЖК НОД 98 после проведенного комплексного благоустройства всей территории НОД 98 и территории природоохранной зоны в пойме реки Раменки.

К сожалению приходится констатировать тот факт, что обслуживающая территорию организация – ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» не справляется с поддержанием территории НОД 98 на должном уровне: тротуары частично требуют ремонта, газоны захламлены мусором, не ухожены деревья и кустарники, не пропалываются цветники, клумбы на центральной площади и возле домов требуют ремонта, пропали хорошие урны возле подъездов и на центральной площади (в общей сложности около 15 штук), дорожная сеть требует выборочного ремонта, не соблюдаются правила содержания придомовой территории (придомовая территория не

подметается и не промывается). Жителей огорчает такое равнодушное отношение ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» к должному содержанию некогда лучшей территории города.

Убедительно просим Вас вмешаться в создавшуюся ситуацию и помочь с реализацией проекта благоустройства территории НОД 98.

**Приложение:**

1. Дизайн-проект центральной площади и центральной аллеи НОД 98, разработанные ГЛАВ АПУ «Москомархитектура» - 2 стр.
2. Дизайн-проект реорганизации пространства МАФ «Пергола» - 2 стр.

**Председатель Правления  
ТСЖ «Олимп - 99»**



**Плисаков С.В.**