

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«ОЛИМП-99»

119607, г. Москва, ул. Удальцова, д. 46

тел. 8(499)431-50-32

e-mail : olymp99@newolymp.net

исх. №25

от «23» июля 2020

Главе Управы района Проспект Вернадского
г.Москвы Малышеву И.Ю.

23 ИЮЛ 2020

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО
ГОРОДА МОСКВЫ

Отдел по работе со служебной корреспонденцией,
письмами граждан, организации приема населения и МТО
8 (499) 726-82-57

ОБРАЩЕНИЕ

Уважаемый Иван Юрьевич!

Благодарим Вас за организацию 21 июля 2020г. совещания в Управе Проспект Вернадского и подробную беседу касательно КПП и ограждения на въезде в Новую Олимпийскую Деревню.

В продолжение этой беседы сообщаю Вам следующее:

1. Установка металлического ограждения и КПП (пост охраны) по адресу ул.Удальцова, вл.52 была предусмотрена тех.заданием на разработку комплекса объектов и сооружений Новой Олимпийской Деревни (Олимпийской Деревни-98) в соответствии с требованиями МВД РФ и включена в проект благоустройства, согласованного и утверждённого в установленном порядке. Это подтверждается письмом из Префектуры ЗАО от 25.09.2015 (прилагаю).
2. С 1998 года и по настоящее время через данный КПП осуществляется свободный доступ граждан со стороны улицы Удальцова. При этом в данном poste охраны расположен узел управления шлагбаумами (согласованными в установленном порядке), видеонаблюдением и находятся сотрудники охранного предприятия, которые следят за порядком и безопасностью жителей и посетителей НОД, а также обеспечивают круглосуточный беспрепятственный проезд спецтранспорта (скорая помощь, МЧС и др.). Это подтверждается вышеуказанным письмом из Префектуры ЗАО от 25.09.2015 и Актом обследования территории от 08 июля 2020г при участии представителей Управы района, ГБУ «Жилищник» района и нашего ТСЖ (прилагаю).
3. Указанные КПП и ограждение вдоль улицы Удальцова, спроектированные и построенные городом, служат целям защиты жителей Новой Олимпийской Деревни, а также расположенных в ней социально значимых объектов (ГБОУ «Москва-98», детская школа тенниса «Олимпиец») от терроризма, разбоя, краж и иных угроз. Поэтому их сохранение критически важно!
4. Дома Новой Олимпийской Деревни находятся на обслуживании у ГБУ «ЭВАЖД», а территория - у ГБУ «Жилищник» Проспект Вернадского. Однако КПП, металлическое ограждение, а также ряд иных важных объектов

Новой Олимпийской Деревни до сих пор официально на баланс «Жилищника» или «ЭВАЖД» не переданы - поскольку город только лишь к 2018 году сделал и согласовал проект межевания территории (Распоряжение ДИГМ №31075 от 19.09.2018), но до сих пор земельным участкам и городскому имуществу на них не присвоены кадастровые номера. Из-за этих недоразумений периодически возникают необоснованные претензии со стороны Госинспекции по недвижимости, в результате чего может пострадать Новая Олимпийская Деревня - уникальный комплекс, визитная карточка района и всего Западного округа. Под угрозой может оказаться безопасность 2500 жителей, а также юных воспитанников ГБОУ «Москва-98» и школы тенниса олимпийского резерва «Олимпиец» Москомспорта. Вспыхнет социальный конфликт.

Исходя из вышеизложенного и в продолжение договорённости на совещании 21 июля обращаюсь к Вам с убедительной просьбой оказать всецелое оперативное содействие в постановке на баланс ГБУ «Жилищник» Проспект Вернадского либо ГБУ «ЭВАЖД» указанных КПИ и металлического ограждения как городского имущества на территории Новой Олимпийской Деревни.

Приложения:

1. Письмо из Префектуры ЗАО г.Москвы от 25 сентября 2015 года
2. Акт комиссионного обследования от 8.07.2020 года

С уважением, Безус Н.А.
Зам председателя правления ТСЖ «Олимп-99»
Новой Олимпийской Деревни

